

Borrower Information Sheet

Dirección de la Propiedad: _____

Valor de la Propiedad: \$ _____

Valor Estimado de la Propiedad (solo si está refinanciando)

\$ _____

Tipo de Propiedad (encierre en círculo) : Condominio / Casa / Casa Móvil/ Propiedad Comercial / Terreno

Monto de Inicial (down payment): \$ _____ or _____ %

INFORMACION PERSONAL

1. **Números telefónicos**

Celular: _____ Casa: _____

Trabajo: _____ Email: _____

2. **Dirección Actual:** _____

Tiempo en esta dirección: _____

3. **Gastos actuales si es dueño de su propiedad:**

Asociación: \$ _____ Impuestos Anuales: \$ _____

Seguro Anual: \$ _____ Otros: \$ _____

Si está rentando diga cual es el monto de su pago mensual de alquiler: \$ _____

4. **Información de su empleo:**

Nombre del empleador: _____

Cargo o Posición: _____

Dirección: _____

Tiempo en este empleo: _____ Tiempo en esta profesión: _____

Es Ud. Dueño de esta compañía?: Si _____ No _____

Si Ud. es dueño de esta compañía, especifique en que porcentaje : _____ %

5. **Income Information:**

Ingresos Mensuales: \$ _____ Ingreso mensual por otro concepto: \$ _____

Borrower Information Sheet

6. **Es Ud.?:**

Ciudadano de los USA: _____ | Residente Legal: _____ | Extranjero/Turista: _____

Otro (Visas de trabajo, de inversión, etc.): _____

7. **Activos:**

Balance en cuentas corrientes (Cheques): _____

Banco: _____ Número de cuenta: _____

Balance en cuentas de ahorro: _____

Banco: _____ Número de cuenta: _____

Tiene Ud. otro tipo de activos tales como 401K, plan de retiro, Seguro de Vida, Fondos Mutuales, Acciones, etc.? Si _____ No _____

En caso afirmativo con respecto a la última pregunta, especifique que cantidad: \$ _____

8. **BIENES RAICES (Real Estate):**

Es Ud. dueño de alguna otra propiedad en los Estados Unidos?: Si _____ No _____

Si contestó SI:

1.-Dirección: _____

Pago mensual de Condominio o Asociación: \$ _____ Impuestos Anuales: \$ _____

Seguro Anual: \$ _____ Otros: \$ _____

2.-Dirección: _____

Pago mensual de Condominio o Asociación: \$ _____ Impuestos Anuales: \$ _____

Seguro Anual: \$ _____ Otros: \$ _____

9. **Uso que va a darle a la propiedad a financiar: (circule uno)**

Vivienda Principal Vivienda Vacacional Inversión Otro

Si circuló "otro" por favor especifique: _____

10.

Comprador	2do Comprador
Nombre y Apellido:	Nombre y Apellido:
Número de SS:	Número de SS:
Fecha de Nacimiento:	Fecha de Nacimiento:

Borrower Information Sheet

11.	Tiene Ud. algún "judgement" (gravámen registrado en tribunales) en su contra?: Si No
	Es ud. parte de alguna demanda legal?: Si No
	Ha estado Ud. directa o indirectamente envuelto en algún préstamo que haya resultado en reposición bancaria (foreclosure), transferencia de título en lugar de reposición, o demanda registrada en tribunales ("judgement")?: Si No
	Se encuentra Ud. en estos momentos en atraso en cualquier deuda de tipo Federal o cualquier otro tipo de préstamo, hipoteca, obligación financiera, aval o garantizando algún préstamo?: Si No
	Está ud. en estos momentos obligado a pagar soporte familiar (Alimony) soporte a niños menores (Child Support)?: Si No
	Es Ud. Aval o Co-firmante en alguna otra Nota de Hipoteca?: Si No
	Ha tenido Ud. Propiedad(es) en los últimos 3 años?: Si No
	Que tipo de propiedad?: Vivienda Principal Vivienda Vacacional Propiedad de inversión

12. FIRMAS:

X: _____
Comprador

X: _____
Comprador #2

13. Disclosure:

I/We authorize the release of any information requested by 1st Continental Mortgage of North America, LLC to assist in their evolution of my/ our financial standing or credit worthiness. I also authorize my credit to be obtained.

It is understood that any personal information obtained during this process is strictly confidential and subject to applicable provision of the Privacy Act and Federal Equal Credit Protection Laws.